

GESTION - LOCATION			
Honoraires de gestion* (<i>% des sommes, effets et valeurs encaissés pour le compte du mandant</i>)			7 % HT 8,40 % TTC*
Honoraires prestations occasionnelles (Tarifs T.T.C.*)			
Honoraires de location (pour chaque partie)			
	TOULOUSE + AGGLO	ILE DE France & PROVINCE (Hors Dept 31)	
Visite, Constitution du dossier,		Visite, constitution du dossier, rédaction du bail Zone très tendue	12€ le M2
Rédaction du bail, état des lieux d'entrée		Visite, constitution du dossier, rédaction du bail Zone tendue	10€ le M2
1 mois de loyer Hors Charges		Visite, constitution du dossier, rédaction du bail Zone non tendue	8€ LE m2
		Etat des lieux d'entrée	3€ le M2
Etat des lieux de sortie (à la charge du bailleur)			
	TOULOUSE + AGGLO	ILE DE France	AUTRES REGIONS
T1/T2/T3	90,00 €	122,40 € à 197,04 €	89,40 € à 164,04 €
T4/T5	90,00 €	164,7 € à 239,34 €	133,08 € à 195,28 €
VILLA T3	90,00 €	164,7 € à 239,34 €	133,08 € à 195,28 €
VILLA T4	90,00 €	165,80 € à 240,48 €	134,28 € à 208,92 €
Honoraires de Garantie des Loyers Impayés (base totale des encaissements)			2.00 %
Honoraires pour Garantie Totale (base totale des encaissements)			4.50 %
Frais de gestion contrat Garantie Loyers Impayés et/ou Vacance Locative (par mois et par lot assuré)			10 €
Honoraires sur travaux (% du montant HT des travaux) dépassant le cadre de l'entretien courant			5 %
Honoraires Clôture Dossier Gestion			149€
Rédaction d'un avenant ou renouvellement avec modification(s) (pour chaque partie)			245 €
Fourniture des éléments pour la déclaration de revenus fonciers			98 €
Taux horaire Prestations particulières			120 €

TRANSACTION	
PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
De 0 à 50.000€	8%
De 50.001€ à 100.000€	7%
De 100.001€ à 250.000€	6%
De 250.001€ à 350.000€	5%
De 350.001€ et au-delà	4%